




**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА  
ООО «Аудиторская фирма «ИНТЕРКОН»  
о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
ПАО «Моспромтранспроект»  
за 2025 год**

 105094, г. Москва, наб. Семеновская, д. 2/1, стр. 1, пом. 1/10

 +7 (495) 780 20 04

 [info@interconaudit.ru](mailto:info@interconaudit.ru)

 [www.interconaudit.ru](http://www.interconaudit.ru)

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам ПАО «Моспромтранспроект»

### МНЕНИЕ

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства «Моспромтранспроект» (ОГРН: 1027739862897, далее по тексту – Общество) состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчета о финансовых результатах за 2025 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за 2025 год;
  - отчета о движении денежных средств за 2025 год;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Обществу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
<p><b>Оценка сомнительной дебиторской задолженности</b></p> <p>Общество имеет существенный остаток по дебиторской задолженности банка в сумме 222 017 тыс. руб., у которого отозвана в 2016 году лицензия. Банк признан банкротом. В отношении него открыто и продолжается конкурсное производство.</p> <p>Процесс оценки руководством возможности возмещения данной задолженности основывается на допущениях, в частности, на прогнозе способности должника Общества произвести оплату задолженности. В связи с вышеуказанным, данный вопрос являлся одним из наиболее значимых для нашего аудита.</p> <p>Информация о дебиторской задолженности и резерве по сомнительным долгам представлена в таблице 7.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.</p>	<p>Наши аудиторские процедуры, в частности, включали:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• анализ применяемых руководством ПАО «Моспромтранспроект» допущений и профессиональных суждений, включая критическую оценку информации, используемой ПАО «Моспромтранспроект» для прогноза способности должника погашать задолженность;</li><li>• тестирование обоснованности расчета резерва по сомнительным долгам, принимая во внимание доступную из внешних источников информацию о степени кредитного риска в отношении дебиторской задолженности.</li></ul> <p>Исходя из результатов проведенных нами процедур, мы сочли критерии и допущения руководства по начислению резерва по сомнительной дебиторской задолженности приемлемыми.</p>

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

## **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, и о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы выбрали вопросы, являющиеся наиболее значимыми для аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, представляющие собой ключевые вопросы аудита. Мы раскрываем эти вопросы в нашем заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно с достаточным основанием предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита



Федулеева Лариса Львовна  
ОРНЗ 22006118204

Директор ООО «Аудиторская  
фирма «ИНТЕРКОН»



Смагина Наталия Владимировна  
ОРНЗ 22006097752



«30» апреля 2026 г.

**Независимый аудитор:** Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «ИНТЕРКОН», 105094, г. Москва, наб. Семеновская, д. 2/1, стр. 1, пом. 1/10 ОГРН: 1027700313464, Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», ОРНЗ: 12006074351

**Бухгалтерская отчетность  
за 2025 г.**

Организация: Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства "Моспромтранспроект" по ОКПО 

01388377
----------

  
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН 

7701009156
------------

  
Организационно-правовая форма публичные акционерные общества по ОКОПФ 

12247
-------

  
Форма собственности частная собственность по ОКФС 

16
----

  
Адрес в пределах места нахождения  
105064, Москва г, Басманный туп, дом № 6А, строение 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО "Аудиторская фирма "ИНТЕРКОН"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации по ИНН 

7707124860
------------

  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации по ОГРН 

1027700313464
---------------

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Общее собрание акционеров

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.**

Организация: Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства "Моспромтранспроект" по ОКПО 

01388377
----------

  
Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ 

384
-----

Форма по ОКУД 

0710001
---------

  
Отчетная дата (число, месяц, год) 

31	12	2025
----	----	------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	961	208	209
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		208	208	209
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
4.2	Финансовые вложения	1170	1 520	1 520	1 520
	в том числе:				
	Паи и акции		1 520	1 520	1 520
4.3	Отложенные налоговые активы	1180	45 764	46 295	38 001
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	48 245	48 023	39 730
	<b>II. Оборотные активы</b>				
4.4	Запасы	1210	30	51	36
	в том числе:				
	Сырье и материалы		2	2	2
	Расходы будущих периодов		28	49	34
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10	125	340
	в том числе:				
	НДС по приобретенным МПЗ		-	38	246
	НДС по приобретенным услугам		10	87	95
4.5	Дебиторская задолженность	1230	50 219	50 669	50 161
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		317	479	544
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 118	286	702
	Расчеты по налогам и сборам		19	338	19
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	14
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1	1	1

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		48 758	49 563	48 878
	Расходы будущих периодов		6	2	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17	176	1 318
	в том числе:				
	Касса		-	-	1
	Расчетные счета		17	176	1 317
	Прочие оборотные активы	1280	-	6	6
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		-	6	6
	Итого по разделу II	1200	50 277	51 027	51 861
	<b>БАЛАНС</b>	1600	98 522	99 050	91 591

Форма 0710001 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
	Уставный капитал	1310	5	5	5
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	27	27	27
	в том числе:				
	Переоценка основных средств		27	27	27
4.7	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	17 325	17 325	17 325
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 550	7 073	(4 844)
	Итого по разделу III	1300	26 907	24 431	12 513
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
4.8	Заемные средства	1410	46 975	48 616	52 683
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		46 975	48 616	52 683
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	46 975	48 616	52 683
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
4.9	Заемные средства	1510	545	966	966
	в том числе:				
	Проценты по займам и кредитам		545	966	966
4.10	Кредиторская задолженность	1520	24 089	24 970	25 363
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		22 865	22 775	24 372
	Расчеты с покупателями и заказчиками		302	866	610
	Расчеты по налогам и сборам		464	711	126
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		323	320	-
	Сальдо по ЕНС		133	43	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2	255	255
4.11	Оценочные обязательства	1540	6	66	66
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 640	26 002	26 395
	<b>БАЛАНС</b>	1700	98 522	99 050	91 591

Генеральный директор  
(наименование должности)

Загудаев Вячеслав Владимирович  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Организация: <u>Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства "Моспромтранспроект"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
	по ОКПО	31	12	2025
	по ОКЕИ	01388377		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
п5.1	Выручка	2110	8 416	8 141
т.10	Себестоимость продаж	2120	(1 723)	(1 577)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 693	6 564
	Коммерческие расходы	2210	-	-
т.10	Управленческие расходы	2220	(2 144)	(1 935)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 549	4 629
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п5.4	Проценты к получению	2320	10	70
	Проценты к уплате	2330	-	-
п5.5	Прочие доходы	2340	322	269
п5.6	Прочие расходы	2350	(1 351)	(940)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	3 530	4 028
п5.7	Налог на прибыль организаций	2410	(1 053)	8 396
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(522)	(405)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(531)	8 801
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	(507)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 477	11 917

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	2 477	11 917
6.2	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	1,32	6,36
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Загудаев Вячеслав Владимирович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2026 г.





**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Организация: Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт  
промышленного и транспортного строительства "Моспромтранспроект"  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710005		
	31	12	2025
по ОКПО	01388377		
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	9 748	10 743
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	8 007	8 452
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
4.6	прочие поступления	4119	1 741	2 291
	Платежи - всего	4120	(8 265)	(7 818)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(4 751)	(3 948)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(396)	(357)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(421)	-
	налога на прибыль организаций	4124	(731)	(206)
4.6	прочие платежи	4129	(1 966)	(3 307)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	1 483	2 925

Форма 0710005 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	-	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	-	-
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	1 276	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	1 276	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-

	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Форма 0710005 с. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(2 918)	(4 067)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 918)	(4 067)
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	<b>4300</b>	<b>(1 642)</b>	<b>(4 067)</b>
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	<b>4400</b>	<b>(159)</b>	<b>(1 142)</b>
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	<b>4450</b>	<b>176</b>	<b>1 318</b>
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	<b>4500</b>	<b>17</b>	<b>176</b>
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор  
(наименование должности)

Загудаев Вячеслав Владимирович  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2026 г.



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ и ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ  
РЕЗУЛЬТАТАХ за 2025 г.**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Моспромтранспроект» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, действующими в Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб., если не указано иное. Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

**1. Основной вид деятельности Общества и краткая характеристика Общества**

Основной вид деятельности 71.11.1 (ОКВЭД) Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта.

Фактический вид деятельности Общества – предоставление в аренду складских помещений (ОКВЭД – 68.20).

Акционерами Общества являются физические и юридические лица.

Держателем реестра акционеров акционерного общества является Акционерное общество «НОВЫЙ РЕГИСТРАТОР» (ИНН 7719263354).

Общество не имеет лицензии на осуществление деятельности по работам, составляющим государственную тайну.

Общество подлежит обязательному аудиту.

Общим собранием акционеров, аудитором Общества выбрано ООО «Аудиторская фирма «ИНТЕРКОН», договор от 20.03.2026 № 2005-А/О/26(Е).

Вознаграждение за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за отчетный год составляет 380 тыс. руб., иные аудиторские и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, не оказывались в отчетном году.

Среднесписочная численность персонала за 2025 г. – 2 человека, за 2024 г. – 2 человека.

Органами управления Общества являются:

- ✓ Общее собрание акционеров Общества;
- ✓ Совет директоров Общества;
- ✓ Генеральный директор Общества.

Обособленных подразделений Общество не имеет.

**Информация о составе бухгалтерской (финансовой) отчетности, раскрываемой в Пояснениях**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н в части, не противоречащей ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета.

В соответствии со ст. 15 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» отчетными периодами для бухгалтерской (финансовой) отчетности являются:

- для годовой отчетности – календарный год – с 1 января по 31 декабря включительно, за исключением случаев создания, реорганизации и ликвидации Общества;
- для промежуточной отчетности – период с 1 января по отчетную дату периода, за который она составляется, включительно, за исключением случаев создания, реорганизации и ликвидации Общества.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность формируется в сроки, установленные Законом РФ «О бухгалтерском учете» на основании данных учетной системы. В качестве бухгалтерской (финансовой) отчетности используются образцы, утвержденные Приказом Минфина РФ от 04 октября 2023 года N 157н.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества состоит из

- бухгалтерского баланса,
- отчета о финансовых результатах,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из:

- бухгалтерского баланса,
- отчета о финансовых результатах,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

При раскрытии показателей в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество применяет принцип существенности.

Показатель считается существенным, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. Существенность показателя определяется как 5% от статьи отчетности, при этом статья отчетности в итоге бухгалтерского баланса должна превышать 5%. Показатели, составляющие менее 5% от показателя статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

В случае признания какого-либо показателя, включенного в группы статей Бухгалтерского баланса, существенным с точки зрения полезности для заинтересованных пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, такой показатель расшифровывается и выделяется отдельно в бухгалтерском балансе («в том числе»). Показатели баланса, несущественные по стоимостному критерию и значимости для понимания структуры общего показателя по строке, могут быть объединены в группы прочих активов и обязательств.

Данная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность является исправленной (не утверждена акционерами) и заменяет первоначально представленную годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность от 31.03.2026 г., направленную в ИФНС 31.03.2026 г., в связи с тем, что Обществом вносились технические исправления в бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

Код строки	Наименование показателя	До исправлений	После исправлений	Корректировка
<b>Бухгалтерский баланс</b>				
1150	Основные средства	208	961	753
1180	Отложенные налоговые активы	45 890	45 764	(126)
1210	Запасы	62	30	(32)
1220	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	89	10	(79)
1230	Дебиторская задолженность	50 721	50 219	(502)
1260	Прочие оборотные активы	3	-	(3)
<b>1600</b>	<b>БАЛАНС</b>	<b>98 510</b>	<b>98 522</b>	<b>12</b>

1370	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	9 313	9 550	237
1520	Кредиторская задолженность	24 254	24 089	(165)
1430	Оценочные обязательства	66	-	(66)
1540	Оценочные обязательства	-	6	6
<b>1700</b>	<b>БАЛАНС</b>	<b>98 510</b>	<b>98 522</b>	<b>12</b>
<b>Отчет о финансовых результатах</b>				
2120	Себестоимость	(2)	(1 723)	(1 721)
2220	Управленческие расходы	(4 498)	(2 144)	2 354
2340	Прочие доходы	-	322	322
2350	Прочие расходы	(876)	(1 351)	(475)
2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	3 050	3 530	480
2410	Налог на прибыль	(810)	(1 053)	(243)
2411	Текущий налог на прибыль	(405)	(522)	(117)
2412	Отложенный налог на прибыль	(405)	(531)	(126)
<b>2400</b>	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2 240</b>	<b>2 477</b>	<b>237</b>

В соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» Общество обеспечило сопоставимость данных в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована с применением программного комплекса «1С: Предприятие», в который разработчиком внедрены типовые формы, соответствующие образцам Приложений к ФСБУ 4/2023. Функциональные возможности системы не позволяют изменять нумерацию или состав этих утвержденных форм бухгалтерской (финансовой) отчетности. Приложения 3 «Нематериальные активы», 9 «Обеспечения обязательств», 11 «Государственная помощь» не приложены к комплекту бухгалтерской (финансовой) отчетности в связи с тем, что у Общества отсутствуют соответствующие объекты учета.

Вследствие отсутствия технической возможности в программном обеспечении удалить из форм бухгалтерской (финансовой) отчетности строки, в которых отсутствуют показатели, Общество приводит в бухгалтерской (финансовой) отчетности строки с отсутствующими значениями, проставляя прочерки.

## 2. Информация об учетной политике и ее изменениях

Учетная политика, применяемая в 2025 году, существенно не отличается от учетной политики, применяемой Обществом в 2024 году, за исключением изменений в связи с началом применения с 2025 года ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». ФСБУ 28/2023 применяется досрочно с 01.01.2025 г.

Общество не планирует внесение существенных изменений в учетную политику на год, следующий за отчетным годом (на 2026 год).

Учетная политика разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, в части, не противоречащей ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н.

### *Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета Общества*

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Самостоятельными инвентарными объектами основных средств признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания основных средств с

частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 100 тыс. руб.

Неотделимые улучшения в арендованные объекты основных средств, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, и соответствующие условиям, установленным п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», учитываются в качестве объектов основных средств. Общество классифицирует основные средства по следующим группам: машины и оборудование, офисное оборудование, транспортные средства, здания.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам основных средств амортизация начисляется линейным способом.

Общество проводит проверку основных средств и капитальных вложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

Право пользования активом отражается в составе статьи баланса «Основные средства». В стоимость права пользования активами включаются затраты Общества, связанные с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях. Срок полезного использования права пользования активами определяется исходя из срока аренды, определенного специалистами Общества, перехода прав на предмет аренды и иных данных.

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 тыс. руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Данное право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- а) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- б) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если Общество принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Все фактические затраты на приобретение ценных бумаг вне зависимости от их существенности включаются в первоначальную стоимость ценных бумаг. Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению по первоначальной стоимости. Проверка на обесценение финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, проводится ежегодно на 31 декабря отчетного года, а также при наличии признаков обесценения.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер. При выбытии Общество оценивает запасы по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость запасов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц. Резерв под обесценение запасов создается по каждой единице запасов.

Резерв сомнительных долгов создается в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты Общества. Величина резерва

определяется по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам, учитываются обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) и признаются прочими расходами соответствующего отчетного периода.

Общество создает резерв предстоящих расходов на оплату отпусков, который рассчитывается исходя из среднего дневного заработка каждого конкретного работника.

В бухгалтерском балансе сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражается развернуто.

При учете доходов и расходов применяется метод начисления.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг), произведенных в процессе осуществления уставной деятельности, отражается на счете 90 «Продажи».

Также на счете 90 «Продажи» отражается выручка от продажи работ, услуг, выполненных обслуживающими производствами и хозяйствами, доход от сдачи в аренду.

Выручка от выполнения работ (оказания услуг) с длительным циклом признается по завершении выполнения работы, оказания услуги, или поэтапно согласно актам выполненных работ, если договором предусмотрены этапы.

Себестоимость рассчитывается по каждому виду продукции (работ, услуг).

Общехозяйственные расходы со счета 26 распределяются ежемесячно между видами производственной деятельности пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

Распределение чистой прибыли происходит согласно порядку, определенному учредительными документами Общества.

### 3. Информация для обеспечения сопоставимости данных

#### Изменения вступительных остатков бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наименования и коды показателей в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств приведены в соответствии ФСБУ 4/2023. Изменен состав расшифровочных строк в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (приведены в соответствии ФСБУ 4/2023).

Отдельные показатели графы «За 2024 г.» отчета о финансовых результатах за 2025 год сформированы с учетом корректировки. Изменения сравнительных показателей отчета о финансовых результатах за 2025 год в результате указанных изменений представлены в следующей таблице:

<i>Наименование показателя отчета о финансовых результатах</i>	<i>Суммы, отражаемые в графе «2024 г.» в отчете о финансовых результатах за 2024 г., тыс. руб.</i>	<i>Корректировка, тыс. руб.</i>	<i>Суммы, отражаемые в графе «2024 г.» в отчете о финансовых результатах за 2025 г., тыс. руб.</i>
Строка 2120 «Себестоимость продаж»	-	(1 577)	(1 577)
Строка 2100 «Валовая прибыль (убыток)»	8 141	(1 577)	6 564
Строка 2220 «Управленческие расходы»	(3 512)	1 577	(1 935)

В 2024 г. и в 2025 г. исправления существенных ошибок не производились.

#### 4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

##### 4.1 Основные средства (статья баланса 1150)

Информация о наличии и движении основных средств в отчетном периоде представлена в Таблице 4.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общество провело проверку объектов основных средств и капитальных вложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов»: на 31 декабря 2025 г., как и на 31 декабря 2024 г. - признаки обесценения объектов основных средств и капитальных вложений не выявлены.

Не используемые объекты основных средств отсутствуют.

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

Учитываемые на балансе складские помещения предоставляются в аренду.

##### **Учет арендных отношений**

Обществом арендуются земельные участки у Департамента городского имущества, на которых располагаются принадлежащие Обществу на праве собственности складские помещения, расположенные по адресу: г. Москва, платф. Северянин, д. 3. Сумма арендной платы за 2025 год составила 444 тыс. руб. (за 2024 год – 421 тыс. руб.).

Арендные платежи на основе кадастровых расчетов (аренда земельных участков) признаются в составе расходов периода без включения в расчет обязательства по аренде.

Общество в 2025 году, как и в 2024 году, не определяло право пользования активом и обязательства по договору аренды, так как срок аренды по договорам аренды недвижимого имущества, в соответствии с которыми Общество арендует нежилые помещения, не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды.

Обществом арендуются офисные помещения по адресу г. Москва, Басманный тупик, дом №6А, строение 1. Сумма арендной платы за 2025 год составила 120 тыс. руб. (за 2024 год – 120 тыс. руб.).

Арендные платежи признаются Обществом в качестве расхода равномерно в течение срока действия договоров аренды.

##### 4.2 Финансовые вложения (статья баланса 1170)

Информация о наличии и движении финансовых вложений представлена в Таблице 5.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В качестве финансовых вложений в отчетном периоде учитываются вклады в уставные капиталы ООО «МПТП-С» (ИНН 7716711978) в сумме 1 520 тыс. руб. и ООО «Трансстрой» в сумме 5 тыс. руб.

Создан резерв под обесценение финансовых вложений в сумме 5 тыс. руб. по вкладу в ООО «Трансстрой».

##### 4.3 Отложенные налоговые активы (статья баланса 1180)

Наименование строки бухгалтерского баланса	Показатель		
	Отчетный	Предыдущий	Предшествующий предыдущему
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Отложенные налоговые активы	45 764	46 295	38 001
в том числе:			
Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	-	17	238
Убытки	45 755	46 278	37 426
Резерв по сомнительным долгам	-	-	337
Расходы будущих периодов	9	-	-

#### 4.4 Запасы (статья баланса 1210)

Информация о наличии и движении запасов представлена в Таблице 6.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Резерв под обесценение запасов не создавался по причине того, что запасы не потеряли свои характеристики и первоначальную стоимость.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе запасы, находящиеся в залоге по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2025 г. запасов на ответственном хранении не числится.

#### 4.5 Дебиторская задолженность (статья баланса 1230)

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности, а также резерва по сомнительной задолженности представлена в Таблице 7 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дебиторская задолженность в балансе отражена за минусом резерва по сомнительной задолженности.

В составе дебиторской задолженности учитывается:

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
Расчеты с поставщиками по авансам уплаченным	1 118	286	702
Расчеты с покупателями и заказчиками	317	479	544
Расчеты по налогам и сборам	19	338	33
Расчеты по претензиям	222 017	222 906	222 242
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	758	578	826
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	-	100	100
Резерв по сомнительным долгам	(174 017)	(174 021)	(174 289)
Страхование (97 счет)	6	2	3
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1	1	1
<b>Итого</b>	<b>50 219</b>	<b>50 669</b>	<b>50 161</b>

Обществом сформирован резерв на сумму сомнительной задолженности на 31.12.2025 г. в размере 174 017 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 174 021 тыс. руб.). Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

#### 4.6 Денежные средства и денежные эквиваленты (статья баланса 1250), отчет о движении денежных средств

Состав денежных средств представлен в таблице ниже:

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Средства на расчетных счетах, в т.ч.:	17	176
БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва (р/счет)	12	3

ПАО АКБ «МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК» (р/счет)	5	173
-------------------------------------	---	-----

Также у Общества открыл спец счет в БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва, остаток на 31.12.2025 г. и на 31.12.2024 г. составляет менее 1 тыс. руб.

У Общества отсутствуют суммы денежных средств, которые по состоянию на 31 декабря 2025 г. были бы недоступны для использования.

Информация об остатках денежных средств и денежных потоках за 2025 и 2024 гг. представлена в отчете о движении денежных средств.

Строки 4119 «прочие поступления» и 4129 «прочие платежи» отчета о движении денежных средств за 2025 г. состоят из поступлений и платежей по агентскому договору.

#### 4.7 Капитал

Добавочный капитал в размере 17 325 тыс. руб. сформирован от выпуска привилегированных акций.

#### 4.8 Долгосрочные заемные средства (статья баланса 1410)

Информация о долгосрочных заемных обязательствах приведена в Таблице 8.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Долгосрочные заемные обязательства состоят из займов, полученных от связанных сторон:

Наименование контрагента	Сальдо на 31.12.2025	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023
ООО «МПТП - 1» (займодавец)	21 931	23 333	25 268
ООО «МПТП - 4» (займодавец)	94	333	2 465
Третьяков Леонид Владимирович	24 950	24 950	24 950
<b>Итого</b>	<b>46 975</b>	<b>48 616</b>	<b>52 683</b>

#### 4.9 Краткосрочные заемные средства (статья баланса 1510)

Информация о краткосрочных заемных обязательствах приведена в Таблице 8.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Краткосрочные обязательства состоят из процентов, ранее начисленных по займам, полученным от связанных сторон:

Наименование контрагента	Сальдо на 31.12.2025	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023
ООО «МПТП - 1» (займодавец)	349	770	770
ООО «МПТП - 4» (займодавец)	196	196	196
<b>Итого</b>	<b>545</b>	<b>966</b>	<b>966</b>

#### 4.10 Кредиторская задолженность (статья баланса 1520)

Кредиторская задолженность в бухгалтерском балансе отражена за минусом НДС, начисленного с авансов полученных.

Информация о кредиторской задолженности приведена в Таблице 8.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Наименование кредиторской задолженности	Показатель		
	Отчетный	Предыдущий	Предшествующий предыдущему
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	22 865	22 775	24 372
Расчеты по авансам полученным	363	1 039	732
НДС с авансов полученных	(60)	(173)	(122)
Расчеты по налогам, сборам	920	1 074	125
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	-	255	255
Расчеты с прочими дебиторами кредиторами	2	-	-
<b>Итого</b>	<b>24 089</b>	<b>24 970</b>	<b>25 363</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не имело просроченной кредиторской задолженности, просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.

#### 4.11 Оценочные обязательства (статья баланса 1540)

В качестве оценочных обязательств Общество учитывает обязательства по оплате предстоящих отпусков сотрудников.

Информация о наличии и движении оценочных обязательств представлена в Таблице 8.3 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 5. Пояснения к существенным статьям Отчета о финансовых результатах

#### 5.1 Выручка

Основным видом деятельности Общества в отчетном периоде является оказание услуг по сдаче в аренду собственных складских помещений.

Выручка (без НДС) в 2025 году составила 8 416 тыс. руб. (в 2024 году – 8 141 тыс. руб.), а именно:

- от услуг по предоставлению в аренду земельных участков и складских помещений – 8 210 тыс. руб. (в 2024 году – 7 911 тыс. руб.);
- от прочих услуг – 206 тыс. руб. (в 2024 году – 230 тыс. руб.).

#### 5.2 Себестоимость продаж

Информация о расходах по обычным видам деятельности представлена в Таблице 10 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

	2025 год	2024 год
Амортизация	(66)	-
Коммунальные услуги	(1 213)	(1 156)
Аренда земли	(444)	(421)
<b>Итого</b>	<b>(1 723)</b>	<b>(1 577)</b>

#### 5.3 Управленческие расходы

Основная доля производимых расходов приходится на расходы по оплате труда с начислениями и расходы на электроэнергию, потребляемую арендаторами.

Расходы признаются на основании соответствующих договоров.

	2025 год	2024 год
Оплата труда	(300)	(294)
Взносы	(82)	(88)
Амортизация	-	(1)
Материальные расходы	(294)	(480)
Расходы будущих периодов	(25)	(10)
Юридические услуги	-	(415)
Аудиторские услуги	(330)	(300)
Прочие	(356)	(347)
Ремонт	(757)	-
<b>Итого</b>	<b>(2 144)</b>	<b>(1 935)</b>

#### 5.4 Проценты к получению

Проценты к получению на остаток по расчетному счету за 2025 год – 10 тыс. руб.

Проценты к получению на остаток по расчетному счету за 2024 год – 70 тыс. руб.

#### 5.5 Прочие доходы

	2025 год	2024 год
Списание кредиторской задолженности	255	-
Прочие	67	-
Резерв по сомнительным долгам закрыт	-	269
<b>Итого</b>	<b>322</b>	<b>269</b>

#### 5.6 Прочие расходы

	2025 год	2024 год
Ведение реестра акционеров	(208)	(222)
Списание дебиторской задолженности	(557)	(274)
Прочие расходы	(149)	(108)
Штрафы пени	(1)	-
Услуги банка	(46)	(46)
Услуги по обязательному раскрытию информации АО	(390)	(290)
<b>Итого</b>	<b>(1 351)</b>	<b>(940)</b>

#### 5.7 Налог на прибыль организаций

	2025 год	2024 год
<b>Прибыль от продолжающейся деятельности до налогообложения</b>	<b>3 530</b>	<b>4 028</b>
<b>Налог на прибыль организаций, в т.ч.</b>	<b>(1 053)</b>	<b>8 396</b>
<i>Текущий налог на прибыль организаций</i>	<i>(522)</i>	<i>(405)</i>
<i>Отложенный налог на прибыль организаций</i>	<i>(531)</i>	<i>8 801</i>

В отчетном периоде имели место расходы, признаваемые в бухгалтерском учете в текущем периоде, но не признаваемые Обществом для уменьшения налогооблагаемой базы ни в текущем, ни в последующих налоговых периодах. ПБУ 18/02 в 2025 г. и в 2024 г. применялось в связи с возникновением постоянных и временных разниц.

Отложенный налог на прибыль обусловлен возникновением/погашением временных разниц в отчетном периоде. Общество производит пооперационный расчет временных и постоянных разниц, при котором разницы рассчитываются по каждой отдельной операции.

<b>Показатель</b>	<b>За 2025 г.</b>	<b>За 2024 г.</b>
Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	3 530	4 028
Ставка налога на прибыль, %	25%	20%
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	883	806
ПНО	166	486
ОНО погашено	-	79
ОНА погашен	(527)	(966)
Пересчет отложенных налогов за счет изменения ставки налога на прибыль (до 25%)	X	9 688
Расход (доход) по налогу на прибыль (текущий налог на прибыль)	522	405

## 6. РАСКРЫТИЕ ИНОЙ СУЩЕСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИИ

### 6.1 Связанные стороны

#### Акционеры, владеющие более 20% капитала:

Чулкова Марина Анатольевна - доля участия в уставном капитале Общества 25,88%;

Засимов Владимир Леонидович - доля участия в уставном капитале Общества 22,29%;

Рыжов Сергей Николаевич - доля участия в уставном капитале Общества 21,99%;

Рихтер Валентина Константиновна - доля участия в уставном капитале Общества 20,62%.

В 2024 и 2025 гг. дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Между Обществом и данными связанными сторонами хозяйственные операции не производились.

#### Дочерние общества

ООО «МПТП-С» (доля участия – 100%):

Хозяйственные операции в 2024 и 2025 гг. не осуществлялись.

ООО «Трансстрой»: по данному финансовому вложению ранее начислен резерв на обесценение в размере 100%.

#### Прочие связанные стороны:

ООО «МПТП - 1»	Генеральный директор Рыжов С.Н., акционер Общества (21,99%)
ООО «МПТП - 4»	Генеральный директор Рыжов С.Н., акционер Общества (21,99%)

В 2025 году отражаются следующие операции:

Наименование организации	Предмет договора	Объем операции в 2025 году, тыс. руб.	Сальдо расчетов на 31 декабря 2025 г., тыс. руб.	
			Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
ООО «МПТП -1»	Общество арендует офисные площади у ООО «МПТП - 1»	240	-	22 705
ООО «МПТП -1»	Заем погашен	1 824	-	22 279
ООО «МПТП - 1»	Аренда земли	750	-	2
ООО «МПТП - 4»	Аренда земли	23	-	-
ООО «МПТП - 4»	Погашен заем	239	-	290

В 2024 году отражаются следующие операции:

Наименование организации	Предмет договора	Объем операции в 2025 году, тыс. руб.	Сальдо расчетов на 31 декабря 2025 г., тыс. руб.	
			Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
ООО «МПТП -1»	Общество арендует офисные площади у ООО «МПТП - 1»	230	-	22 705

ООО «МПТП -1»	Заем погашен	1 935	-	24 103
ООО «МПТП - 1»	Аренда земли	641	748	-
ООО «МПТП - 4»	Аренда земли	381	24	-
ООО «МПТП - 4»	Погашен заем	2 132	-	529

Иных хозяйственных операций с указанными связанными сторонами не осуществлялось.

Операции со связанными сторонами осуществлялись на обычных коммерческих условиях.

**Основной управленческий персонал:**

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор:

- с 14.01.2026 – Загудаев Вячеслав Владимирович;
- до 14.01.2026 – Токин Константин Александрович.

Размер вознаграждения основного управленческого персонала определен Положением об оплате труда работников, трудовым договором. Краткосрочное вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу Общества, в 2025 году составило 250 тыс. руб. (в 2024 году – 113 тыс. руб.), в том числе:

- 219 тыс. руб. - оплата труда (в 2024 году – 104 тыс. руб.);
- 11 тыс. руб. - оплата ежегодного оплачиваемого отпуска за работу (в 2024 году – 9 тыс. руб.);
- 20 тыс. руб. - компенсация отпускных (в 2024 году отсутствует).

Начисленная на вознаграждение основного управленческого персонала сумма страховых взносов в 2025 году составила 66 тыс. руб. (в 2024 году – 34 тыс. руб.).

Долгосрочные вознаграждения не начислялись и не выплачивались.

**Информация о бенефициарных владельцах:**

Чулкова Марина Анатольевна, доля участия в уставном капитале 25,88%.

**6.2 Информация о прибыли, приходящейся на акцию**

Базовая прибыль на одну акцию за 2025 год составляет 1,32 руб.

Базовая прибыль на одну акцию за 2024 год составляет 6,36 руб.

Средневзвешенное количество обыкновенных акций на 31.12.2024 и на 31.12.2025 – 1 873 500 штук.

Тип акций	Количество размещенных акций, шт.	Номинальная стоимость 1 акции, руб.	Номинальная стоимость акций, руб.
Обыкновенные акции	1 873 500	0,002	3 747
Привилегированные акции	15 469 757	0,00007	1 082,88299

Все акции размещены и оплачены в полном объеме.

Акционеры – владельцы обыкновенных акций Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества;
- получать дивиденды;
- получать в случае ликвидации Общества часть его имущества пропорционально количеству принадлежащих им акций;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с бухгалтерскими и иными документами;

- требовать и получать копии (выписки) протоколов и решений Общего собрания акционеров и других органов управления Общества.

Акционеры – владельцы привилегированных первого типа акций Общества не имеют права голоса на Общем собрании акционеров, за исключением случаев, предусмотренных в Уставе Общества. Владелец привилегированных первого типа акций имеет первоочередное право по сравнению с владельцами обыкновенных акций в получении начисленных, но не выплаченных дивидендов; при ликвидации Общества – доли стоимости имущества Общества, оставшегося после его ликвидации.

Общество не производило в 2025 г. дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций, и Общество не составляет расчетов разводненной прибыли на одну акцию.

### **6.3 Информация об условных обязательствах и условных активах**

По состоянию на 31.12.2025 г. и на 31.12.2024 г. условные обязательства и условные активы, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют.

### **6.4 Информация о судебных разбирательствах**

На момент подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество не имеет судебных разбирательств, оказывающих существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Общество участвовало в ряде арбитражных процессов, по которым решения вынесены. Результаты этих процессов не оказали существенное влияние на финансовое положение Общества.

### **6.5 События после отчетной даты**

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, но неотраженные, отсутствуют.

### **6.6 Непрерывность деятельности, информация по прекращаемой деятельности**

Общество не планирует прекращение своей деятельности в течение, как минимум, 12 месяцев после даты подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, не оказывают существенное влияние на финансовое положение Общества.

Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая наличие договоров с поставщиками и покупателями, и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планах и доступа к финансовым ресурсам.

Кроме того, отсутствуют какие-либо события или условия, которые выходят за рамки периода в 12 месяцев с отчетной даты и которые могут обуславливать значительные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

### **6.7 Риски хозяйственной деятельности Общества**

Риски хозяйственной деятельности Общества (финансовые, валютные, кредитные и пр.) минимизируются его системой внутреннего контроля.

Оценка, контроль и управление конкретными видами рисков осуществляется органами управления, руководителем в соответствии с процедурами, установленными во внутренних документах Общества. Общество поддерживает эффективный обмен информацией, необходимой для оперативного и стратегического управления рисками, между акционерами и руководством.

## 6.8 Финансовые риски

Общество не исключает возможности быть подверженным рыночному риску (процентный и валютный риск), кредитному риску и риску ликвидности.

- **Риск изменения процентной ставки**

Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

- **Валютный риск**

Общество оказывает услуги и привлекает существенные заемные средства в российских рублях. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено существенному влиянию валютного риска.

- **Кредитный риск**

Общество оценивает кредитный риск по предоставленным Обществу заемным средствам, как низкий, так как займы были предоставлены связанными сторонами.

Общество не имеет имущества, переданного ему в залог в качестве обеспечения причитающейся ему задолженности.

- **Риск ликвидности**

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам.

Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а же оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения.

Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволяют удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

## 7. Прочая информация

На забалансовых счетах учитываются:

- 97 663 тыс. руб. – арендованные земельные участки, основные средства;
- 3 473 тыс. руб. – списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов;
- 110 тыс. руб. – основные средства в эксплуатации;
- 1 033 тыс. руб. – инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации.

Генеральный директор

28 апреля 2026 г.



Загудаев В.В.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Изменения за период

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано	пересечена		обесценение	переклассифицировано		На конец периода	
		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленная амортизация		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3з 2025 г.	2 479	(2 479)	819	-	-	-	(96)	-	-	3 298	(2 545)
в том числе:	3з 2024 г.	2 479	(2 475)	-	-	-	-	(1)	-	-	2 479	(2 479)
Здания	3з 2025 г.	706	(706)	819	-	-	-	(96)	-	-	1 525	(772)
3з 2024 г.	706	(706)	-	-	-	-	-	-	-	-	706	(706)
Машины и оборудование (кроме автомото)	3з 2025 г.	521	(521)	-	-	-	-	-	-	-	521	(521)
3з 2024 г.	521	(521)	-	-	-	-	-	-	-	-	521	(521)
Офисное оборудование	3з 2025 г.	381	(390)	-	-	-	-	(1)	-	-	381	(381)
3з 2024 г.	381	(390)	-	-	-	-	-	-	-	-	381	(391)
Транспортные средства	3з 2025 г.	851	(861)	-	-	-	-	-	-	-	851	(861)
3з 2024 г.	851	(861)	-	-	-	-	-	-	-	-	851	(861)
Инвестиционная недвижимость	3з 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3з 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Изменения за период

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)	пересечена		На конец периода	
		фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (пересеченная) стоимость	накопленная амортизация	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	3з 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
3з 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Амортизируемые основные средства - всего	753	-	-	-	1	1
в том числе	-	-	-	-	-	-
Срочное оборудование	-	-	-	-	1	1
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-	-	-	-
в том числе	-	-	-	-	-	-
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законодированы	-	-	-	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-	-	-	-
Здания	753	-	-	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по пересеченной стоимости	-	-	-	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с особыми обстоятельствами деятельности организации) - всего	-	-	-	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации - всего	-	-	-	-	-	-

**4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)**

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г. За 2024 г.	208 208	- -	819 -	- -	- -	(819) -	208 208	- -
в том числе:									
Прицеп тракторный 211ТС-4,5 (зав. №3289, год выпуска 2007).	За 2025 г. За 2024 г.	208 208	- -	- -	- -	- -	- -	208 208	- -
Сборно-металлическое утепленное здание ад. типа инв.№33	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	819 -	- -	- -	(819) -	- -	- -
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

**4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость**

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты доведение первоначальной стоимости до номинальной	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г. За 2024 г.	1 525 1 525	(5) (5)	- -	- -	- -	- -	- -	1 525 1 525	(5) (5)	
в том числе:											
ПВн	За 2025 г. За 2024 г.	1 520 1 520	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1 520 1 520	- -	
Акции	За 2025 г. За 2024 г.	5 5	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5 5	- -	
Резервы под обесценение финансовых вложений	За 2025 г. За 2024 г.	- -	(5) (5)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	(5) (5)	
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	1 525 1 525	(5) (5)	- -	- -	- -	- -	- -	1 525 1 525	(5) (5)	

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы  
6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период				На конец периода			
		фактическая собственность	резерв под обесценение		справно фактическая собственность	резерв под обесценение	фактическая собственность	резерв под обесценение	фактическая собственность	резерв под обесценение	фактическая собственность	резерв под обесценение
Запасы - всего		51	-	1 163	(1 184)	-	-	X	X	30	-	
в том числе:		36	-	634	(619)	-	-	X	X	51	-	
Сырье и материалы		2	-	1 113	(1 113)	-	-	-	-	2	-	
Расходы будущих периодов		49	-	50	(71)	-	-	-	-	28	-	
		34	-	155	(140)	-	-	-	-	49	-	

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	находящиеся в пути, - всего	находящиеся в запасах, - всего	находящиеся в пути, - всего	находящиеся в запасах, - всего
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-	-
Запасы, находящиеся в запасах, - всего	-	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (слиснанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода			
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило			слиснано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва					
Долговая дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2023 г.	224 690	(174 021)	1 369	(1 843)	(1 843)	-	-	-	224 236	(174 017)	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	224 450	(174 289)	1 018	(778)	(778)	-	-	-	224 690	(174 021)	-	-
	За 2024 г.	656	-	791	(278)	(278)	-	-	-	1 169	-	-	-
	За 2023 г.	702	-	140	(186)	(186)	-	-	-	656	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	428	(4)	250	(412)	(412)	-	-	-	266	(4)	-	-
	За 2024 г.	544	(273)	211	(327)	(327)	-	-	-	428	(269)	-	(4)
	За 2023 г.	578	-	341	(161)	(161)	-	-	-	758	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	826	-	-	(248)	(248)	-	-	-	578	-	-	-
	За 2024 г.	100	-	-	(100)	(100)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2023 г.	100	-	-	-	-	-	-	-	100	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	222 906	(174 017)	-	(889)	(889)	-	-	-	222 017	(174 017)	-	-
	За 2024 г.	222 242	(174 017)	665	-	-	-	-	-	222 906	(174 017)	-	-
	За 2023 г.	18	-	1	-	-	-	-	-	19	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	18	-	-	-	-	-	-	-	18	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2023 г.	14	-	-	(14)	(14)	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
	За 2024 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
	За 2023 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	2	-	6	(2)	(2)	-	-	-	6	-	-	-
	За 2024 г.	3	-	2	(3)	(3)	-	-	-	2	-	-	-
	За 2023 г.	224 690	(174 021)	1 369	(1 843)	(1 843)	-	-	-	224 236	(174 017)	-	-
Итого	За 2025 г.	224 450	(174 289)	1 018	(778)	(778)	-	-	-	224 690	(174 021)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы списано	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	48 616 52 683	- -	- -	(1 642) (4 067)	- -	46 975 48 616	
в том числе:								
Долгосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	48 616 52 683	- -	- -	(1 642) (4 067)	- -	46 975 48 616	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	25 936 26 329	428 1 187	- -	(1 473) (1 580)	(255) -	24 634 25 936	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	23 202 24 372	159 69	- -	(388) (1 239)	- -	22 973 23 202	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	866 610	101 597	- -	(665) (340)	- -	302 866	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	255 255	- -	- -	- -	(255) -	- 255	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	- -	2 -	- -	- -	- -	2 -	
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г. За 2024 г.	966 966	- -	- -	(421) -	- -	545 966	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	284 125	72 159	- -	- -	- -	356 284	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	320 -	3 320	- -	- -	- -	323 320	
Расчеты по ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	43 -	91 43	- -	- -	- -	133 43	
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	74 552 79 012	428 1 187	- -	(3 115) (5 647)	(255) -	71 609 74 552	

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	признано	погашено	признано	погашено
Всего	-	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	66 66	20 -	(14) -	(66) 66	6 66
в том числе:						
оценочное обязательство по отпускам	За 2025 г. За 2024 г.	66 66	- -	- -	(66) -	- 66
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г. За 2024 г.	- -	20 -	(14) -	- -	6 -

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	3а 2025 г.	3а 2024 г.
Материальные затраты	294	480
Затраты на оплату труда	315	294
Отчисления на социальные нужды	86	88
Амортизация	66	1
Прочие затраты	3 106	2 649
Итого по элементам	3 867	3 512
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	3 867	3 512

Генеральный директор  Зайцев В. В.  
"28" апреля 2026г.







Всего прошито,  
Пронумеровано **ИНТЕРКОМ**  
и скреплено печатью  
35 (Тридцать пять)  
номер / лист of

**Бухгалтерская отчетность**  
за 2025 г.

Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства"			
Организация: "Моспромтранспроект"	по ОКПО	01388377	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701009156	
Организационно-правовая форма публичные акционерные общества	по ОКОПФ	12247	
Форма собственности частная собственность	по ОКФС	16	
Адрес в пределах места нахождения 105064, Москва г, Басманный туп, дом № 6А, строение 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО "Аудиторская фирма "Интеркон"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7707124860
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1027700313464

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2025 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства"	по ОКПО	01388377		
Организация: "Моспромтранспроект"	по ОКЕИ	384		
Единица измерения тыс. руб.				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Основные средства	1150	208	208	209
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		208	208	209
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 520	1 520	1 520
	в том числе:				
	Паи и акции		1 520	1 520	1 520
	Отложенные налоговые активы	1180	45 890	46 295	38 001
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	47 618	48 023	39 730
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	62	51	36
	в том числе:				
	Сырье и материалы		2	2	2
	Расходы будущих периодов		60	49	34
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	89	125	340
	в том числе:				

	НДС по приобретенным МПЗ		-	38	246
	НДС по приобретенным услугам		89	87	95
	Дебиторская задолженность	1230	50 721	50 669	50 161
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		(173 672)	(173 542)	(173 745)
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 213	286	702
	Расчеты по налогам и сборам		19	18	18
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	14
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1	1	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		223 154	223 904	223 168
	Расходы будущих периодов		6	2	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17	176	1 318
	в том числе:				
	Касса		-	-	1
	Расчетные счета		17	176	1 317
	Прочие оборотные активы	1260	3	6	6
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		3	6	6
	Итого по разделу II	1200	50 892	51 027	51 861
	<b>БАЛАНС</b>	1600	98 510	99 050	91 591

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
	Уставный капитал	1310	5	5	5
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	27	27	27
	в том числе:				
	Переоценка основных средств		27	27	27
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	17 325	17 325	17 325
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 313	7 073	(4 844)
	Итого по разделу III	1300	26 670	24 431	12 513
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	46 975	48 616	52 683
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		46 975	48 616	52 683
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	66	66	66
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	47 041	48 683	52 749
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	545	966	966
	в том числе:				
	Проценты по займам и кредитам		545	966	966
	Кредиторская задолженность	1520	24 254	24 970	25 363
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		22 870	23 093	24 373
	Расчеты с покупателями и заказчиками		326	866	610
	Расчеты по налогам и сборам		450	393	125
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		323	320	-
	Сальдо по ЕНС		28	43	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		257	255	255
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 799	25 936	26 329
	<b>БАЛАНС</b>	1700	98 510	99 050	91 591

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Загудаев Вячеслав Владимирович  
(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства Организация: "Моспромтранспроект" Единица измерения тыс. руб.	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	01388377		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	8 416	8 141
	в том числе:			
	Аренда, пл.Северянин		7 075	6 067
	Аренда помещения		1 135	1 844
	Себестоимость продаж	2120	(2)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 414	8 141
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 498)	(3 512)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 916	4 629
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	70
	в том числе:			
	Проценты к получению		4	-
	Проценты к получению (уплате)		5	70
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	269
	Прочие расходы	2350	(876)	(940)
	в том числе:			
	Отчисления в оценочные резервы		-	269
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	3 050	4 028
	Налог на прибыль организаций	2410	(810)	8 396
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(405)	(405)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(405)	8 801
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 240	11 917

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	2 240	11 917
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

Загудаев Вячеслав Владимирович

(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за 2025 г.**

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Коды		
0710004		
31	12	2025
по ОКПО 01388377		
по ОКЕИ 384		

Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства"  
 Организация: "Моспромтранспроект"  
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>На 31 декабря 2023 г.</b>	3100	5	-	-	17 352	-	(4 844)	12 513
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2023 г. после корректировки</b>	3101	5	-	-	17 352	-	(4 844)	12 513

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 2024 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	11 917	11 917
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>	3250	5	-	-	17 352	-	7 073	24 430
	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>	3200	5	-	-	17 352	-	7 073	24 430
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2024 г. после корректировки</b>	3201	5	-	-	17 352	-	7 073	24 430

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 2025 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	2 240	2 240
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	3300	5	-	-	17 352	-	9 313	26 670

Генеральный директор

(наименование должности)

Загудаев Вячеслав Владимирович

(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Публичное акционерное общество "Проектно-изыскательский институт промышленного и транспортного строительства Организация: "Моспромтранспроект" Единица измерения тыс. руб.	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710005		
	по ОКПО	31	12	2025
	по ОКЕИ	01388377		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	11 349	10 743
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	8 007	8 452
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	3 342	2 291
	Платежи - всего	4120	(9 866)	(7 818)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(4 681)	(3 948)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(396)	(357)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	(251)	(206)
	прочие платежи	4129	(4 538)	(3 307)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	1 483	2 925

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	-	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	-	-
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	1 276	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	1 276	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(2 918)	(4 067)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 918)	(4 067)
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	(1 642)	(4 067)
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(159)	(1 142)
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	176	1 318
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	17	176
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

Загудаев Вячеслав Владимирович

(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**3. Нематериальные активы**

**3.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.2. Нематериальные активы, созданные организацией**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

**3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

**3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-





## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период					На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение			
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	X	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	X	-

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

### 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	-	-
Итого по элементам	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-

## 11. Государственная помощь

### 11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

### 11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-